

VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ TURNOV



se sídlem v Turnově, Antonína Dvořáka 287, IČO 49295934, DIČ CZ49295934 zastoupené Ing. Milanem Hejdukem, ředitelem svazku VHS Turnov, jako zadavatel ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen ZZVZ), vyhlašuje s odkazem na § 158 odst. 1 ZZVZ (nejde o zadávací řízení v režimu ZZVZ)

výzvu

**na podání nejvhodnější nabídky v rámci veřejné poptávky na
zhotovitele stavby**

„Semily – prodloužení vodovodu Benešovská“

**Zadávací podmínky podlimitní sektorové veřejné zakázky
ve smyslu § 151 ZZVZ**

1. Základní údaje o zadavateli

Vodohospodářské sdružení Turnov
Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov, Kraj Liberecký
IČO: 49295934, DIČ: CZ49295934
Právní forma: dobrovolný svazek obcí
Pověřená osoba: Ing. Milan Hejduk – ředitel svazku VHS Turnov
Zástupce zadavatele pro tuto zakázku: Bc. Vojtěch Regál, DiS.
Tel: 481 313 481 DS: c97yj33
Mobil: 725 058 980 Email: regal@vhsturnov.cz

2. Úvodní informace

Realizací této stavby dojde k rozšíření vodohospodářské infrastruktury - vodovodní síť a zajištění zásobování lokality s plánovanou výstavbou rodinných domů. V lokalitě v Semilech v ulici Benešovská vznikne zasíťované území pro stavbu pěti rodinných domů. Vodovodní síť bude rozšířena o délku 102 m z HD-PE 100 RC 2 SDR 11 d 90, bude vedena převážně na pozemku určeném pro budoucí veřejnou infrastrukturu podél komunikace Benešovská. Spolu s vodovodem bude vybudováno 5 ks veřejných částí přípojek zakončených vystrojenou vodoměrnou šachtou a přepojení jedné stávající nemovitosti, konkrétně č.p. 276. Budovaný vodovod bude napojený na stávající síť v krajské komunikaci. Toto místo bude zaasfaltované dle podmínek KSSLK.

3. Předmět a rozsah zakázky

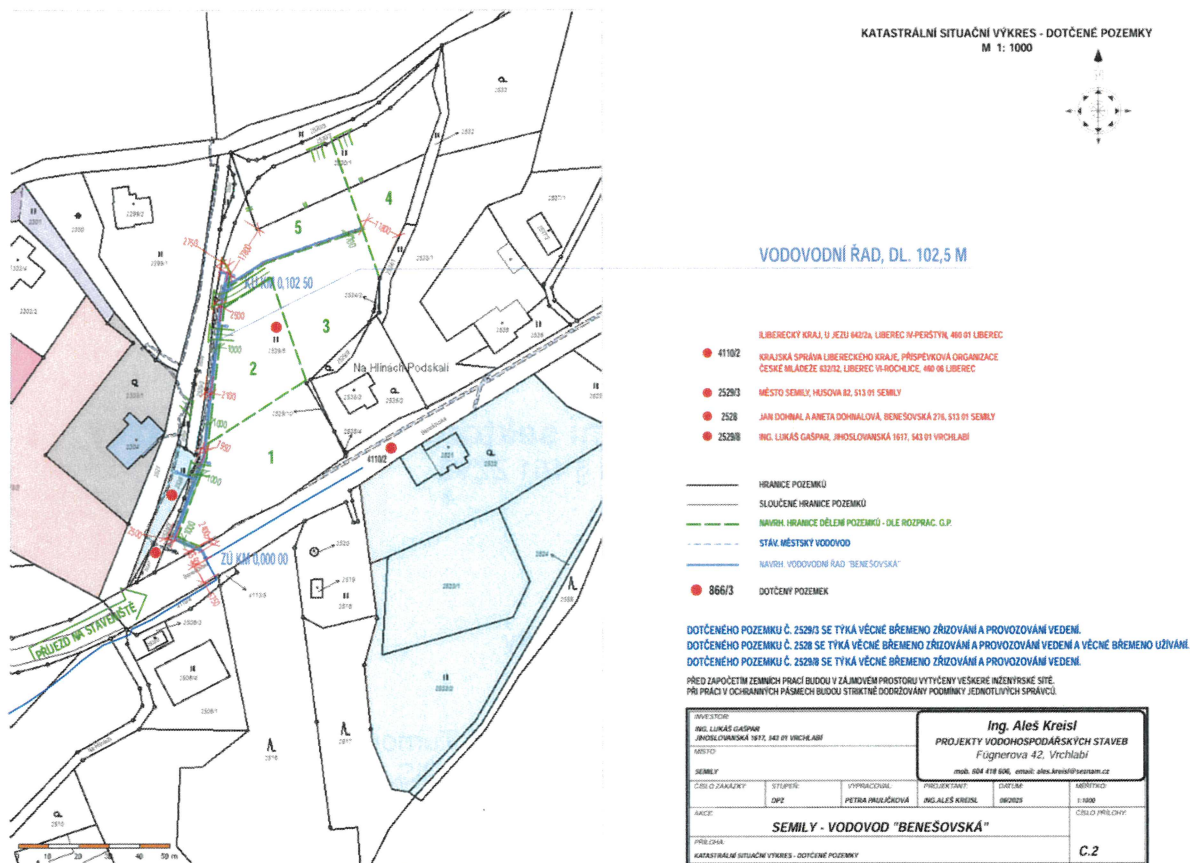
Prodloužení zásobního řadu

Vodovodní řad celkové projektované délky 102,50 m z materiálu HD-PE 100 RC 2 SDR 11 d 90 bude napojen na hlavní páteřní řad LT DN 100 v místní komunikaci ve správě KSSLK. Jedná se o vodovodní řad, který bude přivádět pitnou vodu do plánovaných novostaveb rodinných domů a do stávajícího objektu rodinného domu č.p. 276 v obci Semily. V rámci

tohoto řadu dojde k vybudování 5 ks veřejných částí přípojek zakončených vodoměrnou šachtou a přepojení jedné stávající nemovitosti, konkrétně č.p. 276.

Obnova komunikace

Po realizaci napojení nového vodovodního řadu na stávající bude místní komunikace obnovena do původního stavu. Obrusná vrstva krajské komunikace bude obnovena v rozsahu cca 20 m².



Stavba bude celkem zahrnovat:

- výstavbu vodovodního řadu o celkové délce 102,5 m, vč. přepojení 1 ks přípojky a výstavby veřejných částí 5 ks nových přípojek zakončených vodoměrnou šachtou,
- obnova krajské komunikace vč. 20 m² obrusné vrstvy bez středové spáry.

Shrnutí

- Vodovod: PE 100 RC2 SDR11 d 90 102,50 m
- Vodovodní přípojky 6 ks: PE 100 RC2 SDR 11 d 32 16 m
- 6 ks typových vodoměrných šachet
- 1 ks domovního vodovodu PE DN 25 v celk. dl. 47,0 m
- 1 ks nadzemního hydrantu s předřazeným uzávěrem DN 80 se zemní soupr.
- 1 ks uzávěru se zemní soupravou

4. Projektová dokumentace

Projektovou dokumentaci zpracoval pro investora Ing. Kreisl - z Vrchlabí v roce 2025. Stavební povolení bylo vydáno Městským úřadem Semily, odborem životního prostředí v roce 2026 pod číslem jednací ŽP/1639/26 – R 100.

Před zahájením realizace předloží vybraný dodavatel investorovi seznam všech materiálů, výrobků (štěrků, trubního materiálu, armatury apod.) a významných subdodavatelů, které hodlá zhotovitel při realizaci použít. Použití uvedených materiálů, výrobků a subdodavatelů podléhá písemnému schválení investora.

Veškerý použitý materiál bude instalován dle montážních postupů a technických požadavků konkrétních výrobců.

5. Očekávaná cena díla

Předpokládané náklady stavby jsou **1,0 mil. Kč** bez DPH vč. 50 tis. Kč rezervy díla. Celkovou nabídkovou cenu uchazeče nebude možné navýšit v průběhu stavby o meziroční nárůst cen 2026/2027

6. Předpokládaná doba realizace

Předpokládaný termín předání staveniště: **43. týden 2026**

Předpoklad zahájení stavebních prací: dle kapacit zhotovitele

Ukončení realizace: **nejdéle do 30.04.2027 bez ohledu na termín skutečného zahájení prací, stavba bude probíhat nejdéle 40 dní od zahájení**

7. Předmět zakázky zahrnuje rovněž

Dodavatel si zajistí stanoviska správců inženýrských sítí a ostatních dotčených orgánů a organizací státní správy, pro provedení stavby nezbytná. Majitelé dotčených pozemků budou zhotovitelem informováni o zahájení stavby s dostatečným časovým předstihem.

Kromě komplexní realizace stavby dle technických podmínek, výkazu výměr a projektové dokumentace je k realizaci stavby nutné provést další činnosti, které zahrnují:
náklady na umístění stavby (zařízení staveniště)

- vytýčení veškerých inženýrských sítí, geodetické vytýčení stavby,
- oznámení o zahájení prací vlastníkům dotčených pozemků a vlastníkům přilehlých nemovitostí min. 14 dnů před zahájením výkopových prací,
- zajištění zařízení staveniště,
- projednání a zajištění DIO, zajištění rozhodnutí k zvláštnímu užívání komunikace a povolení k provádění prací v silničním tělese,
- pasport stávajících objektů včetně interiérů a pozemků, uvedení všech objektů a pozemků dotčených stavbou do původního stavu,
- zajištění zařízení staveniště, prostory pro mezideponie materiálu a parkování stavební techniky, označení staveniště (3x banner s oky o rozměru 2x3 m),

7.2 kompletační činnost (předávací dokumentace stavby bude předána ve 5 vyhotoveních v tištěné podobě a digitálně na USB disku)

- geodetické zaměření stavby s průmětem do katastrální mapy, provedení dle směrnice SČVK (v tištěné podobě i na CD), včetně kladečských schémat.
- trasy inženýrských sítí budou zaměřeny vždy před záhozem,
- geometrické plány na sítě umístěné v pozemcích Libereckého kraje,
- dokumentace skutečného provedení díla v tištěné i digitální podobě dle vyhlášky o dokumentaci staveb 499/2006 Sb.,
- prohlášení o shodě na použité materiály,
- statické zkoušky hutnění zásypu na místech určených investorem a další zkoušky a revize nutné k uvedení díla do provozu, tlaková zkouška vodovodu, proměření vodiče, krácený rozbor vody, stanovisko KHS Semily,
- stavební deník,
- evidence likvidace odpadů,

- USB disk s fotodokumentací stavby (foto rýhy, pokládky potrubí, křížení se sítěmi, geologické vrstvy – vše s popisem, armaturní uzle s popisem), pasport okolních objektů, pozemků, zeleně (foto před stavbou, po stavbě),
- doklady o předání konečných úprav dotčených pozemků (souhlasy vlastníků),
- doklady od správců sítí ke kolaudaci,
- zajištění kladných stanovisek orgánů státní správy pro vydání kolaudačního rozhodnutí,
- zpracování geometrických plánů s vyznačeným věcným břemenem na pozemcích Libereckého kraje a města Semily.

7.3 ostatní potřebné činnosti ke kompletnímu provedení díla

- kompletní náklady na odvoz a uložení likvidovaného materiálu,
- udržování staveniště v čistotě (pravidelný úklid staveniště a příjezdových komunikací, zkrápění v případě velké prašnosti, apod.),
- zajištění BOZP a ohraničení staveniště,
- zajištění dopravní obslužnosti pro majitele dotčených nemovitostí,

7.4 přepoj, proplach a desinfekci vodovodního řadu, který zadá dodavatel stavby k provedení provozovateli sítě (SČVK, a.s.), pokud se nedohodnou obě strany jinak.

7.5 Provedení vodoměrných sestav bude odsouhlaseno provozovatelem VHI (SČVK, a.s.)

Všechny tyto náklady budou spolu s náklady na vlastní realizaci oceněny do nabídkového listu ceny.

8. Kritéria hodnocení

Celková cena dle předmětu veřejné zakázky v Kč bez DPH.

Zadavatel bude považovat za nejvhodnější nabídku takovou, která bude obsahovat nejnižší celkovou cenu za splnění celého předmětu zakázky ze všech hodnocených nabídek.

9. Obsah zpracované nabídky – podmínky účasti

Krycí list nabídky dle přílohy č. 1 této výzvy.

9.2 Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti v rozsahu § 74 zákona o ZZVZ.

9.3 Prostou kopii – výpisu z OR, ne starší než 3 měsíce, před zahájením poptávkového řízení, ze kterého musí mj. vyplívat, že dodavatel má oprávnění k podnikání alespoň v oboru provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

9.4 Předložení prokázání technické kvalifikace v rozsahu: seznam obdobných zakázek o jejich realizaci včetně pozitivního osvědčení od objednatele. Pro zadavatele je dostačující formou prosté kopie.

Požadujeme předložení dvou pozitivních osvědčení na realizaci vodovodu, a to jednu v minimální výši 0,5 mil. Kč a jednu v minimální výši 1 mil. Kč, vč. uvedení referenčního kontaktu.

Osvědčení nesmí být starší než pět let od data zveřejnění této výzvy. Změna subdodavatele podléhá schválení zadavatele. Pozitivní osvědčení musí obsahovat aktuální kontakt na osobu, která osvědčení vydala, a to pro možnost ověření ze strany hodnotící komise.

9.5 Návrh celkové nabídkové ceny předmětu veřejné zakázky – ocenění nabídkového listu ceny a předloženého výkazů výměr viz příloha č. 3. této výzvy.

9.6 Potvrzená př. č. 2 této výzvy – Minimální požadavky na smlouvu o dílo (podepsaný originál).

Nabídky budou odevzdány v jednom tištěném vyhotovení a elektronicky na USB disku, rozpočet bude ve formátu .xls.

10. Další podmínky a práva zadavatele

- Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky nebo kdykoliv poptávkové řízení zrušit.
- Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit z hodnocení nabídku účastníka řízení, pokud prokazatelně nepředloží požadované doklady nebo nesplní podmínky účasti.
- Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit z hodnocení nabídku účastníka řízení, který bude zadavatelem vyzván k odůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, nebo významných jednotkových cen, a který nedoložil jejich přijatelné odůvodnění.
- Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit z hodnocení účastníka řízení, který změní v průběhu řízení celkovou nabízenou cenu.
- Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění ani variantní řešení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout účastníka, který od něho v posledních dvou letech obdržel smluvní pokutu, vyplývající z provádění díla.

Informace poskytuje: Bc. Vojtěch Regál, DiS., VHS Turnov, tel: 725 058 980, email: regal@vhsturnov.cz. Prohlídka staveniště: individuálně.

Informace o získání projektové dokumentace stavby vč. slepých výkazů výměr a cenové přílohy je ke stažení na webu www.vhsturnov.cz v sekci Profil zadavatele.

Lhůta pro podávání nabídek: **do úterý 1.9.2026 do 11.00 hodin do kanceláře VHS Turnov.**

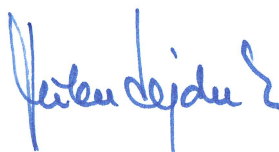
Nabídky budou předloženy písemně v českém jazyce a lze je podávat osobně nebo doporučeně poštou na adresu VHS Turnov, budou zalepeny a označeny heslem „Neotvírat – poptávkové řízení **„Semily – prodloužení vodovodu Benešovská“.**

Adresa pro předložení nabídek:

Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov.

Osobní doručení nabídky je možné vždy v úředních dnech – pondělí, středa v době od 8.00-11.00 a od 13.00-16.00 hodin. V ostatní pracovní dny od 8.00 – 14.00 hod., ale je vhodné si možnost převzetí nabídky telefonicky ověřit.

V Turnově dne 28.7.2026



Ing. Milan Hejduk
ředitel svazku

Přílohy (vše je ke stažení na internetových stránkách www.vhsturnov.cz) v sekci profil zadavatele.

Příloha č.1 – Krycí list nabídky

Příloha č.2 – Minimální požadavky na návrh smlouvy o dílo

Příloha č.3 – Výkaz výměr k ocenění

Příloha č.4 – Projektová dokumentace

