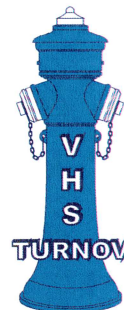


VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ TURNOV



se sídlem v Turnově, Antonína Dvořáka 287, IČO 49295934, DIČ CZ49295934 zastoupené Ing. Milanem Hejdukem, ředitelem svazku VHS Turnov, jako zadavatel ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen ZZVZ), vyhlašuje s odkazem na § 158 odst. 1 ZZVZ (nejde o zadávací řízení v režimu ZZVZ)

výzvu

**na podání nejvhodnější nabídky v rámci veřejné poptávky na
zhotovitele stavby**

„Chuchelna – výstavba vodovodů v lokalitě Bačov a Komárov“

**Zadávací podmínky podlimitní sektorové veřejné zakázky
ve smyslu § 151 ZZVZ**

1. Základní údaje o zadavateli

Vodohospodářské sdružení Turnov
Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov, Kraj Liberecký
IČO: 49295934, DIČ: CZ49295934
Právní forma: dobrovolný svazek obcí
Pověřená osoba: Ing. Milan Hejduk – ředitel svazku VHS Turnov
Zástupce zadavatele pro tuto zakázku: Bc. Vojtěch Regál, DiS.
Tel: 481 313 481 DS: c97yj33
Mobil: 725 058 980 Email: regal@vhsturnov.cz

2. Úvodní informace

Realizací této stavby dojde k výstavbě vodovodů a optimalizaci vodohospodářské infrastruktury ve vsi Komárov, která leží 1,5 km jihozápadně od obce Chuchelna a je její součástí. Akcí bude dokončena dostavba samostatného výtlačného potrubí mezi zdrojem vody a vodojemem, přeložka zásobního řadu vč. přípojek, propojení vodovodů, obnovu kanalizace a obnova zpevněné místní komunikace.

Dále dojde v rámci stavby k výstavbě vodovodu v osadě Bačov. Zde dojde k samotné pokládce vodovodu, zhotovení vodovodních přípojek a následné obnově komunikací.

3. Předmět a rozsah zakázky

Dostavba výtlačného potrubí Komárov

V rámci stavby dojde k dostavbě výtlačného potrubí mezi ČS Komárov a VDJ Komárov tak, aby nedocházelo k čerpání vody ze zdroje do vodojemu přes síť.
Celkem bude realizováno 400 m potrubí, na 373 m bude použit PE 100 d 90 SDR 11 RC 2, na zbývajících 27 m bude potrubí z tvárné litiny, a to v krajské komunikaci.

Přeložka zásobního potrubí Komárov

Jedná se o 280 m vodovodu z PE 100 d 110 SDR 11 RC 2. Tento vodovod je překládáný z důvodu souběhu s pokládaným výtlačným potrubím a dalších sítí. Dalším důvodem je jeho částečné vymístění ze soukromých pozemků. Tento řad je navržen v souběhu s ostatní ukládanou VHI. V rámci tohoto vodovodu dojde k přepojení, nebo výstavbě 10 ks přípojek. Překládáný vodovod bude přepojen na veškeré související řady.

Přeložka obecní kanalizace

V souběhu s výtlačným řadem a výše zmiňovanou přeložkou zásobního řadu musí být přeložena obecní kanalizace. Ta bude dle potřeby obnovována v materiálu PVC DN 300 SN 12 Pipelife Quantum SN 12. Délka překládané kanalizace bude určena dle skutečných potřeb

Obnova komunikací Komárov

Pro výše uvedené sítě předpokládáme obnovu místní komunikace do asfaltového povrchu v rozloze 500 m². Obnova krajské komunikace bude cca 150 m² dle požadavků KSSLK. V rámci obnovy komunikace bude obnoven betonový propustek DN 400 v délce 7 m.

Nové zásobní řady pro Bačov

Vodovodní řad „A“: jedná se o páteřní vodovodní řad, který přivádí vodu z Komárova do Bačova. Celková projektovaná délka tohoto řadu je 1 680 m. Z projektovaného rozsahu bude v rámci této stavby postaveno 882 m. Z této délky bude 607,5 m provedeno z potrubí PE100 d 90 Pipelife Aqualine RC 2 SDR 11, zbylých 274,5 m bude provedeno TLT DN 80. Na řadu „A“ bude umístěna betonová prefabrikovaná šachta s redukčním ventilem. V rámci tohoto řadu dojde k vybudování 4 ks vodovodních přípojek zakončených vodoměrnou šachtou.

Vodovodní řad „B“ bude realizovaný v celé projektované délce a to 1 350 m v místní komunikaci. Bude proveden z potrubí PE100 d 90 Pipelife Aqualine RC 2 SDR 11. V rámci tohoto řadu bude vybudováno 9 ks vodovodních přípojek zakončených vodoměrnou šachtou.

Vodovodní řad „C“: jedná se o krátký zásobní řad napojený na řad „B“. Budou z něho napojeny 3 ks vodovodních přípojek zakončených vodoměrnou šachtou. Celková délka řadu bude 46 m a bude ho tvořit potrubí PE100 d 90 Pipelife Aqualine RC 2 SDR 11.

Vodovodní řad „D“: jedná se o krátký zásobní řad napojený na řad „A“ pro 2 ks vodovodních přípojek. Řad bude o celkové délce 35 m a bude ho tvořit potrubí PE100 d 90 Pipelife Aqualine RC 2 SDR 11.

Obnova komunikací Bačov

Místní komunikace budou obnoveny do původního stavu šterkem, recyklátem, nebo obrusnou asfaltovou vrstvou. Obrusná vrstva krajské komunikace bude obnovena celoplošně bez středové spáry v rozsahu cca 1700 m².

Stavba bude celkem zahrnovat:

- výstavbu vodovodních řadů o celkové délce 3 km, vč. přepojení 9 ks přípojek a výstavby veřejné části 20 ks nových přípojek zakončených vodoměrnou šachtou,
- obnovu obecní kanalizace o maximální délce 300 m,
- obnova místní komunikace Komárov asfaltovým povrchem o výměře 500 m²,
- obnova místních komunikací šterkem dle potřeby,
- obnova krajské komunikace vč. 1 850 m² obrusné vrstvy bez středové spáry.

4. Projektová dokumentace

PD na stavbu zpracovala společnost Aqua Procon, s.r.o. Na tento projekt je nyní projednáván stavební povolení.

Vodovodní řad „E“: nebude v rámci této stavby realizován.

Před zahájením realizace předloží vybraný dodavatel investorovi seznam všech materiálů, výrobků (štěrků, trubního materiálu, armatury apod.) a významných subdodavatelů, které hodlá zhotovitel při realizaci použít. Použití uvedených materiálů, výrobků a subdodavatelů podléhá písemnému schválení investora.

Veškerý použitý materiál bude instalován dle montážních postupů a technických požadavků konkrétních výrobců.

5. Postup výstavby

Vybraný zhotovitel předloží do 14 ti dnů po předání staveniště k projednání a ke schválení závazný harmonogram prací. Po schválení harmonogramu zadavatelem na pracovní poradě, či kontrolním dni, se stane součástí smlouvy o dílo.

Zhotovitel zajistí návrh dopravně inženýrských opatření.

Zadavatel požaduje při výstavbě VH sítí vždy zachovat přístup pro residenty a zásobování veškerých přilehlých nemovitostí a zajistit průchod pro pěší.

Vybraný zhotovitel stavby vybuduje samostatné zařízení staveniště pro mezideponii materiálu a parkování stavební techniky dle svých potřeb a na své náklady. Dále před zahájením stavby projedná a zajistí na své náklady přechodné dopravní značení, zajistí pasportizaci stávajících okolních objektů, pozemků a přístupových komunikací. Po dokončení prací budou veškeré dotčené pozemky uvedeny do původního nebo projektovaného stavu. Tyto práce rovněž zahrne do ceny díla.

6. Očekávaná cena díla

Předpokládané náklady stavby jsou **29,5** mil. Kč bez DPH. Výkaz výměr obsahuje kromě výše uvedeného rozsahu díla též jednotnou rezervu ceny díla pro všechny účastníky řízení, a to ve výši 1 200 000,- Kč bez DPH. Celkovou nabídkovou cenu uchazeče nebude možné navýšit v průběhu stavby o meziroční nárůst cen 2025/2026.

7. Předpokládaná doba realizace

Předpokládaný termín předání staveniště:	37. týden 2025
Předpoklad zahájení stavebních prací:	39. týden 2025
Ukončení realizace:	nejdéle do 23.10.2026 bez ohledu na termín skutečného zahájení prací
Časové podmínky realizace:	v prvním roce stavby musí být postaveno min. 10% díla, zhotovitel toto zohlední do harmonogramu prací

8. Předmět zakázky zahrnuje rovněž

Dodavatel si zajistí stanoviska správců inženýrských sítí a ostatních dotčených orgánů a organizací státní správy, pro provedení stavby nezbytná. Majitelé dotčených pozemků budou zhotovitelem informováni o zahájení stavby s dostatečným časovým předstihem.

Kromě komplexní realizace stavby dle technických podmínek projektové dokumentace je k realizaci stavby nutné provést další činnosti, které zahrnují:

8.1. náklady na umístění stavby (zařízení staveniště)

- vytýčení veškerých inženýrských sítí, geodetické vytýčení stavby,
- oznámení o zahájení prací vlastníkům dotčených pozemků a vlastníkům přilehlých nemovitostí min. 14 dnů před zahájením výkopových prací,
- koordinace svozu odpadů,
- zajištění zařízení staveniště,
- projednání a zajištění DIO, zajištění rozhodnutí k zvláštnímu užívání komunikace a povolení k provádění prací v silničním tělese,
- pasport stávajících objektů včetně interiérů a pozemků, uvedení všech objektů a pozemků dotčených stavbou do původního stavu,
- zajištění označení staveniště (3x banner s oky o rozměru 2x3 m)

8.2. kompletační činnost (předávací dokumentace stavby bude předána ve 6 vyhotoveních v tištěné podobě a digitálně na USB disku)

- geodetické zaměření stavby s průmětem do katastrální mapy, provedení dle směrnice SČVK (v tištěné podobě i na CD), včetně kladečských schémat.
- trasy inženýrských sítí budou zaměřeny vždy před záhozem,
- geometrické plány na sítě umístěné v pozemcích Libereckého kraje,
- dokumentace skutečného provedení díla v tištěné i digitální podobě dle vyhlášky o dokumentaci staveb 499/2006 Sb.,
- prohlášení o shodě na použité materiály,
- 7 ks statických zkoušek hutnění zásypu na místech určených investorem a další zkoušky a revize nutné k uvedení díla do provozu,
- stavební deník,
- evidence likvidace odpadů,
- USB disk s fotodokumentací stavby (foto rýhy, pokládky potrubí, křížení se sítěmi, geologické vrstvy – vše s popisem, armaturní uzle s popisem), pasport okolních objektů, pozemků, zeleně (foto před stavbou, po stavbě),
- doklady o předání konečných úprav dotčených pozemků (souhlasy vlastníků),
- doklady od správců sítí ke kolaudaci,
- zajištění kladných stanovisek orgánů státní správy pro vydání kolaudačního rozhodnutí,
- vyčištění kanalizace a zajištění kamerových prohlídek prováděné kanalizace, poprvé po zasypání potrubí a podruhé před provedením finálních asfaltů,
- zpracování geometrických plánů s vyznačeným věcným břemenem na pozemcích Libereckého kraje.

8.3. ostatní potřebné činnosti ke kompletnímu provedení díla

- provedení potřebných sond,
- kompletní náklady na odvoz a uložení likvidovaného materiálu,
- udržování staveniště v čistotě (pravidelný úklid staveniště a příjezdových komunikací, zkrápění v případě velké prašnosti, apod.),
- zajištění BOZP a ohraničení staveniště,
- zajištění dopravní obslužnosti pro majitele dotčených nemovitostí,

8.4. přepoj, proplach a desinfekci vodovodního řadu, který zadá dodavatel stavby k provedení provozovateli sítě (SČVK, a.s.), pokud se nedohodnou obě strany jinak.

Všechny tyto náklady budou spolu s náklady na vlastní realizaci oceněny do nabídkového listu ceny.

9. Kritéria hodnocení

Celková cena dle předmětu veřejné zakázky v Kč bez DPH.

Zadavatel bude považovat za nejvhodnější nabídku takovou, která bude obsahovat nejnižší celkovou cenu za splnění celého předmětu zakázky ze všech hodnocených nabídek.

10. Dotační povinnosti

Na stavbu bude požádáno o dotaci LK, proto bude nutné dodržet standardní podmínky poskytnutých dotací.

11. Obsah zpracované nabídky – podmínky účasti

- 9.1. Krycí list nabídky dle přílohy č. 1 této výzvy.
- 9.2. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti v rozsahu § 74 zákona o ZZVZ.
- 9.3. Prostou kopii – výpisu z OR, ne starší než 3 měsíce, před zahájením poptávkového řízení, ze kterého musí mj. vyplívat, že dodavatel má oprávnění k podnikání alespoň v oboru provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
- 9.4. Předložení prokázání technické kvalifikace v rozsahu: seznam obdobných zakázek o jejich realizaci včetně pozitivního osvědčení od objednatele. Pro zadavatele je dostačující formou prosté kopie.

Požadujeme předložení dvou pozitivních osvědčení na realizaci vodovodu, jedno v minimální výši 8 mil. Kč a druhé v min. výši 7 mil. Kč bez DPH,

Osvědčení může být předloženo i prostřednictvím subdodavatele, kterého se ale tímto zavazujete použít při stavbě. Osvědčení nesmí být starší než pět let od data zveřejnění této výzvy. Změna subdodavatele podléhá schválení zadavatele. Pozitivní osvědčení musí obsahovat aktuální kontakt na osobu, která osvědčení vydala, a to pro možnost ověření ze strany hodnotící komise.

- 9.5. Návrh celkové nabídkové ceny předmětu veřejné zakázky – ocenění nabídkového listu ceny a předloženého výkazů výměr viz příloha č. 3. této výzvy.
- 9.6. Potvrzená př. č. 2 této výzvy – Minimální požadavky na SOD (podepsaný originál).

Nabídky budou odevzdány v jednom tištěném vyhotovení a elektronicky na USB disku, rozpočet bude ve formátu .xls.

12. Další podmínky a práva zadavatele

- Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky nebo kdykoliv poptávkové řízení zrušit.
- Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit z hodnocení nabídku účastníka řízení, pokud prokazatelně nepředloží požadované doklady nebo nesplní podmínky účasti.
- Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit z hodnocení nabídku účastníka řízení, který bude zadavatelem vyzván k odůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, nebo významných jednotkových cen, a který nedoložil jejich přijatelné odůvodnění.
- Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit z hodnocení účastníka řízení, který změní v průběhu řízení celkovou nabízenou cenu.
- Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění ani variantní řešení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout účastníka, který od něho v posledních dvou letech obdržel smluvní pokutu, vyplývající z provádění díla.

Informace poskytuje: Bc. Vojtěch Regál, DiS., VHS Turnov, tel: 725 058 980, email: regal@vhsturnov.cz. Prohlídka stavenišť: individuálně.

Informace o získání projektové dokumentace stavby vč. slepých výkazů výměr a cenové přílohy je ke stažení na webu www.vhsturnov.cz v sekci Profil zadavatele.

Lhůta pro podávání nabídek: **do úterý 19.8.2025 do 11.00 hodin do kanceláře VHS Turnov.**

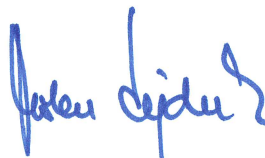
Nabídky budou předloženy písemně v českém jazyce a lze je podávat osobně nebo doporučeně poštou na adresu VHS Turnov, budou zalepeny a označeny heslem „Neotvírat – poptávkové řízení **„Chuchelna – výstavba vodovodů v lokalitě Bačov a Komárov“**“

Adresa pro předložení nabídek:

Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov.

Osobní doručení nabídky je možné vždy v úředních dnech – pondělí, středa v době od 8.00-11.00 a od 13.00-16.00 hodin. V ostatní pracovní dny od 8.00 – 14.00 hod., ale je vhodné si možnost převzetí nabídky telefonicky ověřit.

V Turnově dne 15.7.2025



Ing. Milan Hejduk
ředitel svazku

Přílohy (vše je ke stažení na internetových stránkách www.vhsturnov.cz) v sekci profil zadavatele.

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Minimální požadavky na návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – Výkaz výměr k ocenění

Příloha č. 4 – Projektová dokumentace

Příloha č. 5 – Obsah geodetické dokumentace – směrnice SčVK a.s.