

176/13

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen smlouva)

uzavřena podle § 536 - 565 a následujících obchodního zákoníku číslo 513/91 Sb. z. v platném znění.

1. Smluvní strany:

Objednatel : Vodohospodářské sdružení Turnov
Kontaktní adresa : Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov
Zastoupené : Ing. Milanem Hejdukem
IČ : 49295934
DIČ : CZ49295934
Bankovní spojení : Komerční banka a.s., pobočka Turnov
č.ú. : 27-0785640277/0100
Zástupce pro věci smluvní:
Ing. Milan Hejduk - předseda Rady sdružení VHS Turnov
Zástupce pro věci technické:
Ing. Hana Uhlířová
Telefon : 481 621 325, 725 058 980
Fax : 481 621 443
email : hejduk@vhsturnov.cz, uhlirova@vhsturnov.cz
dále jen „objednatel „

Zhotovitel : Stavební firma Janda s.r.o.
Kontaktní adresa : Jablonec nad Jizerou 322, PSČ 512 43
Zastoupený : Ing. Leošem Pavlatou
IČO : 25992813
DIČ : CZ25992813
Bankovní spojení : KB Semily
č.ú. : 516931770297/0100
Zástupce pro věci smluvní: ing. Leoš Pavlata

Zástupce pro věci technické: Ing. Petr Dejmek

Telefon : 603854859
Fax : 481591118
e-mail : vedeni@janda-sro.cz
dále jen „zhotovitel“

2. Předmět a realizace díla

- 2.1. Předmětem smlouvy je komplexní realizace stavby „Stavební úpravy interiéru ČOV Rokytnice nad Jizerou“ podle projektové dokumentace DSP zpracované spol. SČVK,a.s., Útvarem projekce, Liberec, pod z.č.: 4505/T, v lednu 2013.
- 2.2. Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen výše uvedenou projektovou dokumentací, nabídkou zhotovitele ze dne 5.8.2013 a výkazem výměr, oceněným v nabídce zhotovitele.
- 2.3. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu dle čl. 5 této smlouvy o dílo.

3. Práva a povinnosti smluvních stran

- 3.1. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s technickými normami a předpisy, určenými v technických specifikacích, technických a uživatelských standardech a v technologických postupech a doporučeních předepsaných výrobcí použitých materiálů.
- 3.2. Smluvní strany se dále zavazují vzájemně si uhradit veškeré prokázané škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, vadného plnění nebo porušením jiných smluvních povinností.

G

- 3.3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu odpovídajícím projektové dokumentaci a v takovém stavu, aby bylo možno dílo provádět.

4. Čas plnění

- 4.1. Zahájení díla: - předání staveniště a zahájení stavebních prací: 1.10.2013
- dokončení díla a předání stavby: 15.11.2013
- 4.2. Dokončením díla se rozumí den podpisu protokolu o předání a převzetí díla, který neobsahuje vady bránící užívání díla k zamýšlenému účelu.
- 4.3. Odstranění vad a nedodělků: Jednotlivé termíny a konečný termín odstranění všech vad a nedodělků budou stanoveny při přejímacím řízení a obsaženy v protokolu o předání a převzetí díla.

5. Cena za dílo

- 5.1. Cena díla, specifikovaného v čl. 2 této smlouvy je sjednána na základě nabídky zhotovitele ze dne 5.8.2013 a podmínek objednatele. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla.
- 5.2. Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou je možno změnit jen za podmínek stanovených ve smlouvě:
- | | |
|-------------------|---------------------|
| Celkem bez DPH | 506.332,- Kč |
| DPH 21% | 106.330,- Kč |
| Celkem včetně DPH | 612.662,- Kč |
- 5.3. Objednatel má právo požadovat v rámci realizace předmětu smlouvy provedení víceprací nebo naopak neprovedení některých naceněných prací. Zhotovitel se zavazuje toto právo akceptovat a požadované vícepráce či méněpráce zrealizovat.
- 5.4. Na řešení víceprací je v rozpočtu kalkulována povinná rezerva v celkové výši 20.000,- Kč bez DPH, vícepráce musí být předem odsouhlaseny objednatelem.

6. Platební podmínky

- 6.1. Platby budou prováděny měsíčně na základě příslušných daňových dokladů (faktur) vystavených dodavatelem dle soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených pověřenou osobou objednatele.
- 6.2. Faktury budou mít splatnost 14 dnů, každá faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle §28, odst. 2 zákona 235/2004 Sb.
- 6.3. V každé faktuře bude zúčtováno DPH dle platných daňových předpisů.

7. Staveniště

- 7.1. Předání staveniště se uskuteční protokolárně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen na staveništi udržovat pořádek a čistotu. Práce budou probíhat za provozu ČOV, zhotovitel nesmí ohrozit ani omezit činnost obsluhy ČOV.

8. Záruky za dílo

- 8.1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávacími podklady, českými normami a touto smlouvou po celou dobu záruční lhůty, která činí **24 měsíců**, ode dne stanoveného v přejímacím protokolu.
- 8.2. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady odstranit vady ve lhůtě 14 dnů ode dne uplatnění reklamované vady.
- 8.3. Zhotovitel je povinen odstranit během záruční lhůty i takovou vadu, u níž neuzná, že je za ni odpovědný. Konečná úhrada vzniklých nákladů bude řešena oběma stranami v dalším řízení.

- 8.4. Nesplní – li zhotovitel stanovené lhůty na odstraňování reklamovaných vad, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou právnickou, nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel po následně provedené přefakturaci objednatelem.

9. Přijímací řízení

9.1. Součástí díla jsou i doklady, které zhotovitel předá objednateli při přijímacím řízení:

- a) dokumentace opravená dle skutečného provedení
- b) prohlášení o shodě na použité materiály
- c) revize, doklady o předepsaných zkouškách
- d) stavební deník, evidence odpadů.

10. Smluvní pokuty

- 10.1. V případě, že zhotovitel prokazatelně svojí vinou nedodrží termín dokončení díla dle těchto smluvních podmínek, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **2.000,-Kč** za každý kalendářní den zpoždění.
- 10.2. V případě, že zhotovitel nesplní povinnost danou odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku, či odsouhlaseným zápisem z pracovní porady či kontrolního dne stavby, neodstraní vady a nedodělky v dohodnutých termínech nebo nedodrží sjednané termíny vyklizení staveniště je povinen zhotovitel uhradit smluvní pokutu **300,- Kč** za každý případ a den.
- 10.3. V případě, že objednatel neuhradí fakturu dle platebních podmínek, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z nezaplacených obnosů ve výši 0,05% dlužné částky, za každý den prodlení.
- 10.4. Rozhodnutí o udělení smluvní pokuty vůči zhotoviteli musí být objednatelem písemnou formou zpracováno a neprodleně doručeno zhotoviteli.

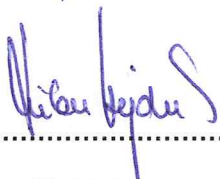
11. Vlastnictví k dílu

- 11.1. Rozestavěné dílo je vlastnictvím objednatele, nikoliv však v jeho užívání. Odpovědnost za škody nese zhotovitel až do konečného předání díla.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
- 12.2. Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, kdy objednatel obdrží 2 výtisky a zhotovitel 2 výtisky.
- 12.3. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními platného znění obchodního zákoníku a dalšími relevantními právními předpisy.
- 12.4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně, vážně a bez donucení.
- 12.5. Sepsání této smlouvy bylo odsouhlaseno na jednání Rady sdružení VHS Turnov dne 3.9.2013 pod usnesením č. 124/2013

v TURNOVĚ, 23.9.2013



Ing. Milan Hejduk
Předseda Rady sdružení VHS Turnov

V Jablonci n.Jiz., dne 19.9.2013

STAVEBNÍ FIRMA JANDA s.r.o.
512 43 Jablonec nad Jizerou
☎ 481 59 11 18
IČ: 25992813 DIČ: CZ25992813

zhotovitel

VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ
TURNOV

A. Dvořáka 287, 511 01 Turnov
DIČ: CZ49295934, IČO: 49295934
tel. 481 313 481

Příloha č. 1

Nabídkový list ceny		
„Stavební úpravy interiéru ČOV Rokytnice nad Jizerou-výběr 2“		
1	Cena dle položkového rozpočtu (bez DPH)	480 232,00 Kč
2	Náklady na umístění stavby (viz Výzva poptávkového řízení, kap. 3.1)	2 400,00 Kč
3	Kompletační činnost (viz Výzva poptávkového řízení, kap. 3.2)	1 200,00 Kč
4	Ostatní potřebné činnosti ke kompletnímu provedení díla (viz Výzva poptávkového řízení, kap. 3.3)	2 500,00 Kč
5	Povinná rezerva (viz Výzva poptávkového řízení, kap. 3.4)	20 000,00 Kč
6	Cena díla CELKEM bez DPH	506 332,00 Kč

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH.

Zpracoval: Ing. Leoš Pavlata

Firma: Stavební firma Janda s.r.o., Jablonec n.Jiz. 322

Datum,
podpis: 5.8.2013

STAVEBNÍ FIRMA JANDA s.r.o.
512/43 Jablonec nad Jizerou
☎ 481 59 11 18
ČO: 25992813 / DIČ: CZ25992813

