

MANDÁTNÍ SMLOUVA

podle § 566 a násl. obchodního zákoníku v platném znění

č.smlouvy objednatele:

Č. smlouvy zhotovitele: **13IB07005**

Název akce: Provádění technického dozoru investora při akci:
„Semily – vodovod Spálov“

I. Smluvní strany

Mandant:

Vodohospodářské sdružení Turnov

Antonína Dvořáka 287, Turnov 511 01

zastoupené: Ing. Milanem Hejdukem, předsedou Rady sdružení VHS Turnov

v technických záležitostech: Andrea Bimová, investiční technik,

tel.: 602 786843, email: bimova@vhsturnov.cz

bankovní spojení: KB, a.s., pobočka v Turnově

č.ú.: 27-785640277/0100

IČ: 492 95 934

DIČ: CZ 49295934

Mandatář:

IBR Consulting s r.o., Vaňurova 505/17, Liberec 3, 460 01

zastoupený jednatelem společnosti: Petrem Kudláčkem

zástupce ve věcech technických:

Petr Mai, tel.: 606 640952, email:

mai@ibrconsulting.cz

bankovní spojení:

KB Liberec

č.ú.:

19-8969260267/0100

IČO:

25023446

DIČ:

CZ25023446

registrace:

Krajský soud Ústí / L, oddíl C, vl.12637

II. Předmět smlouvy

Mandatář se touto smlouvou zavazuje za úplatu pro mandanta provádět TDI, v rozsahu a za podmínek dále dohodnutých, a to v souladu s příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb (v platném znění) stavebního zákona a správního řádu na stavbě „Semily – vodovod Spálov“ na základě své nabídky ve výběrovém řízení a to jménem mandanta.

III. Specifikace předmětu plnění:

Mandatář bude v souladu s čl. II. provádět pro mandanta zejména:

- ✓ kontrola projektové dokumentace stavby včetně výkazu výměr
- ✓ organizace a účast při předání staveniště, projednání HMG a dalších souvislostí s dodavatelem
- ✓ řízení kontrolních dnů vč. porad a pořizování zápisů
- ✓ konzultace s projektantem v průběhu výstavby
- ✓ zabezpečení informačních výstupů investora vůči okolí stavby
- ✓ spolupráce s provozovatelem, dotčenými orgány a organizacemi, správci technické infrastruktury a ostatními účastníky stavby dle aktuální potřeby

- ✓ evidence projednání a vyhodnocení více a méně prací
- ✓ zabezpečení přejímacího řízení (předání a převzetí dokončeného díla dle harmonogramu stavby včetně všech potřebných dokladů a náležitostí potřebných ke kolaudaci díla)
- ✓ přítomnost na stavbě v pracovní dny min. 1 hod. denně a dále vždy (i mimo pracovní dny) na vyžádání mandanta, organizace 1 kontrolního dne týdně
- ✓ koordinace činností ostatních zástupců zhotovitelů v prostoru staveniště
- ✓ spolupráce při řešení a dohled nad dodržením objízdných tras
- ✓ projednávání případných dopravních komplikací
- ✓ dozor nad bezpečnostní práce (ne však ve smyslu výkonu činnosti koordinátora BOZP)
- ✓ řízení procesu kvality prováděného díla
- ✓ kontakt s vlastníky při realizaci přípojek
- ✓ zajištění rozhodnutí k trvalému užívání stavby – kolaudačního souhlasu
- ✓ dohled nad odstraněním vad a nedodělků
- ✓ ostatní potřebné činnosti ke kompletnímu dokončení díla bez vad a nedodělků

IV. Termín plnění:

Díličí termíny plnění jsou stanoveny v souladu se zněním čl.III a v souladu s poptávkou investora:

zahájení činnosti TDI (před předáním staveniště , projednání HMG s dodavatelem, příprava předání staveniště, koordinace všech činností, seznámení se s PD)	06/2013
činnost TDI (od předání staveniště po celou dobu realizace)	06-09/2013
ukončení st. prací (činnost po vyklizení staveniště, příprava a zajištění kolaudace)	09-10/2013
závěrečná kontrolní prohlídka, ukončení činnosti TDI	08/2014

V. Výše úhrady:

1. Výše úhrady za činnost mandátáře byla stanovena na základě jeho nabídky a dle dohody obou smluvních stran dle §2, zák. 526/90 Sb. a činí:

Cena za výkon TDI

cena bez DPH	DPH	cena s DPH
79.000,-Kč	16.590,- Kč	95.590,- Kč

Rekapitulace ceny

Zahájení činnosti TDI (06/2013)	2.000,-Kč
Činnost TDI (06-09/2013)	67.000,-Kč
Ukončení stavebních prací (09-10/2013)	8.000,-Kč
Závěrečná kontrolní prohlídka, ukončení činnosti TDI (08/2014)	2.000,-Kč

2. V případě pokračování stavby, reklamačních řízení apod. po termínu 08/2014 bude s mandantem dohodnuto smluvním dodatkem v duchu zadávací dokumentace a předložené nabídky.

V uvedených cenách dle bodu VII 1. nejsou zahrnuty správní poplatky (kolky, poplatky za ověřování podz. zařízení ap.), které budou zahrnuty do faktury mandátáře spolu s fotokopii příslušného dokladu o zaplacení poplatku. Mandant se zavazuje mandatáři tyto prokazatelné poplatky uhradit. Vztahuje se pouze k zajištění vydání kolaudačního souhlasu akce.

DPH. bude k fakturám účtována dle zákona platného v době fakturace.

VI. Platební podmínky:

1. 1.1 Mandant nebude poskytovat „před“ zahájením prací zálohy.
1.2 Mandatář bude zadavateli vystavovat účetní doklady (fakturovat) za práce a provedené služby vždy měsíčně dílčími fakturami na základě objednatelům odsouhlasených soupisů provedených prací a služeb.
1.3 Splatnost účetních dokladů (faktur) bude 21 dní ode dne prokazatelného doručení účetního dokladu zadavateli.
1.4 Platební podmínky se řídí ust. § 548 a násl. Obchodního zákoníku.

VII. Základní povinnosti mandatáře:

1. Provádět veškeré činnosti dle čl. III této smlouvy řádně a včas v souladu se schváleným projektem stavby, příslušnými doklady a pravomocnými rozhodnutími správních orgánů a pokyny mandanta.
2. Zajistit přítomnost na stavbě dle požadavku mandanta následovně:
 - přítomnost na stavbě min. 1 hod. každý pracovní den
 - účast na jednáních v záležitostech stavby dle aktuálních potřeb při realizaci díla a dle požadovaných součástí výkonu TDI
 - po dokončení stavebních prací zajištění kolaudace díla v trvání dle potřeby uchazeče
3. Odpovědným pracovníkem pro styk s mandantem je jmenován p. Aleš Bednář
4. Mandatář se nesmí odchýlit od pokynů mandanta.

VIII. Základní povinnosti mandanta:

1. Odpovědným zaměstnancem pro pracovní styk s mandatářem je jmenován p. Aleš Bednář
2. Provádět mandatáři úhrady za splněné činnosti na základě předložené faktury

IX. Ostatní ujednání:

1. Tato smlouva je uzavírána na dobu určitou, do doby splnění závazku založeného touto smlouvou
2. Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou smluvních stran.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž obdrží jeden stejnopis mandatář a dva stejnopisy mandant.
4. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy následují podpisy smluvních stran.
5. Mandant může odstoupit od smlouvy v případě, že mandatář nepostupuje v souladu se smlouvou či pokyny mandanta, přičemž není dotčeno právo mandatáře na úhradu nákladů do té doby vzniklých.
6. Součástí mandátní smlouvy je plná moc udělená mandantem mandatáři k plnění předmětu smlouvy.
7. Před zahájením plnění zakázky určí mandant odpovědnou osobu, se kterou bude mandatář po celou dobu zakázky koordinovat svoji činnost.

V Turnově, dne 20. 5. 2013

Za objednatele:

Ing. Milan Hejduk

předseda Rady sdružení VHS Turnov

V DOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ
A. Dvořáka 287, 511 01 Turnov
DIČ: CZ49295934, IČO: 49295934
tel. 481 313 481

V Liberci, dne 15. května 2013

Za zhotovitele:

Petr Kudláček

jednatel společnosti

IBR Consulting s r. o.

IBR Consulting s. r. o.
Vaňurova 505/17
CZ - 460 01 Liberec 1
Tel.: (00420) 489 903 951
Fax: (00420) 485 103 132

IBR Consulting, s. r. o.
Vaňurova 505/17
CZ - 460 01 Liberec 1
Tel.: (00420) 489 205 911
Fax: (00420) 485 103 336 ②