

Vodohospodářské sdružení Turnov

Dvořákova 287, 511 01 Turnov

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2002

VÝROČNÍ ZPRÁVA VODOHOSPODÁŘSKÉHO SDRUŽENÍ TURNOV

ZA ROK 2002

1. Základní údaje o organizaci

Obchodní jméno	: Vodohospodářské sdružení Turnov
Právní forma	: dobrovolný svazek obcí
Adresa organizace	: Dvořákova 287, 511 01 Turnov
IČO	: 49295934

Majetek organizace (k 31. 12. 2002) :

- nehmotný investiční majetek	26.712,00 Kč
- pozemky	1.347.834,60 Kč
- hmotný investiční majetek	168.074.862,64 Kč
- nedokončené investice	95.533.736,52 Kč
- poskytnuté zálohy	60.720,00 Kč
- základní běžný účet	868.562,71 Kč

Svazek byl založen za účelem zajištění komplexního provozu a koncepčního rozvoje vodohospodářské infrastruktury v regionu členských obcí v roce 1995 a jako samostatná právnická osoba byl zaregistrován na OÚ v Semilech.

Členskými obcemi dobrovolného svazku Vodohospodářské sdružení Turnov jsou : Město Turnov a obce Ohrazenice, Přepere, Rakousy a od 10. 7. 2002 Vyskeř, Kacanovy, Troskovice a Olešnice.

Přistoupení dalších obcí do svazku bylo důvodem k sepsání nové Smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku obcí (10. 7. 2002) a Dodatku č.1 ke stanovám VHS Turnov (10. 7. 2002). Sepsáním těchto listin došlo ke změně členství v orgánech svazku. Zastoupení jednotlivých členů v orgánech svazku je dáno stanovami VHS Turnov.

Řídícím orgánem je šestičlenná (od 10. 7. 2002 osmičlenná) Rada Vodohospodářského sdružení Turnov.

Statutárním zástupcem voleným na období čtyř let je předseda Rady VHS.

Dalším orgánem organizace je pětičlenná Dozorčí rada VHS.

Chod organizace zajišťuje ředitel a jeden další pracovník. Zaměstnance jmenuje a odvolává Rada VHS Turnov.

Z každého jednání Rady VHS i Dozorčí rady VHS je vyhotoven podrobný zápis.

Pravomoci Rady, Dozorčí rady, předsedy Rady a ředitele jsou vymezeny stanovami VHS.

Rada VHS Turnov (do 10. 7. 2002)

Ing. Milan Hejduk (předseda Rady VHS) – Turnov

Ing. Josef Bečka (místopředseda Rady VHS) – Ohrazenice

Ing. Guznar – Rakousy

Ing. Vítězslav Sekanina – Turnov

Karel Hašlar – Přepere

Ing. Jiří Ulmann – Turnov

Dozorčí rada VHS Turnov (do 10. 7. 2002)

Petr Bydžovský (předseda DR) – Ohrazenice

Marta Franzová – Rakousy

Ing. Luděk Sajdl – Přepere

Ing. Iva Schneiderová – Turnov

Ing. Pavel Kanclíř – Turnov

Rada VHS Turnov (po 10. 7. 2002)

Ing. Milan Hejduk (předseda Rady VHS) – Turnov

Ing. Josef Bečka (místopředseda Rady VHS) – Ohrazenice

Ing. Jiří Ulmann – Turnov

Ludmila Těhníková _ Turnov

Ing. Vítězslav Sekanina – Turnov

Karel Hašlar – Přepere

Luděk Lásk – Vyskeř

Zdeněk Šich - Olešnice

Po komunálních volbách v říjnu 2002 došlo ke změně v zastupování obce Přepere a Vyskeř :

Ing. Luděk Sajdl – Přepere

Jaroslav Obročník - Vyskeř

Dozorčí rada VHS Turnov (po 10. 7. 2002)

Ing. Guznar – Rakousy

RNDr. Otto Jarolímek – Turnov

Ing. Pavel Kanclíř – Turnov

Oldřich Loutchan – Kacanovy

Ing. Martínek – Troskovice

2. Vztah města obcí a VHS a státních organizací

VHS prezentuje svoji činnost na jednáních obecních orgánů na území obcí i ve sdělovacích prostředcích – turnovská regionální televize, liberecká rozhlasová stanice RCL, Pojizerské listy, turnovský měsíčník Hlasy a ohlasy apod..

VHS pravidelně platí pronájem nebytových prostor kanceláře majiteli objektu. Současné hradí některým členům pronájem za vodohospodářský majetek v jejich vlastnictví, který společně se svým dále pronajímá provozní společnosti. Všechny nájemní vztahy jsou řádně doloženy nájemními smlouvami.

Každá obec pravidelně přispívá VHS na investiční výdaje dle svých schválených rozpočtů.

Ředitel VHS pravidelně komunikuje se zástupci obcí a jejich organizacemi při plnění denních provozních úkolů, při řešení vodohospodářské problematiky na území členských obcí.

VHS spolupracuje s MÚ v Turnově – stavebním úřadem, odborem rozvoje města, odborem správy majetku a bytů. S OÚ Semily - ref. ŽP při stavebních řízeních, s ref. finančním a vnitřních věcí při řešení finančních náležitostí spojených s existencí VHS. S KÚLK v Liberci.

VHS plní, veškeré standardní povinnosti vůči Finančnímu úřadu v Turnově, Okresní správě sociálního zabezpečení v Semilech a zdravotním pojišťovnám.

VHS spolupracuje se SFŽP ČR a MZe ČR v oblasti možností získávání finančních podpor na investice.

3. Opravy a investice

VHS v roce 2002 zrealizovalo :

- dokončení II. etapy rekonstrukce ČOV nákladem 63 mil. Kč, ČOV byla uvedena do zkušebního provozu v délce trvání 1 rok,
- dokončení stavby vodovodu a vodojemu na Bukovině (3,5 mil. Kč),
- stavbu vodoměrné šachty pro prameniště Šlejferna (0,5 mil. Kč),
- zahájení stavby rekonstrukce kanalizace pro smuteční síň (1,8 mil. Kč),
- realizace rekonstrukce vodovodu a kanalizace v Markově ulici (úhrada odložena na rok 2003),
- s finančním příspěvkem občanů dle jejich požadavků malé stavby vodovodů a kanalizací – prodloužení sítí za účelem výstavby rodinných domů,
- v rámci provozu vodohospodářského majetku byly provozovatelem realizovány drobné opravy sítí, přípojek a ostatního zařízení v hodnotě 1,5 mil. Kč,
- zadání stanovení OP vodního zdroje Dolánky a Nudvojovice (621 tis. Kč – za příspěvní firmy GRUPO ANTOLIN BOHEMIA, a.s.),
- zadání realizace dokumentací pro územní řízení na odkanalizování okrajových částí Turnova, Malého a Hrubého Rohozce a Přepeř,
- projekčně byla připravena rekonstrukce kanalizace na Koňském trhu a řešení odkanalizování níže položených objektů v Palackého ulici (náprava stavu způsobeného povodní v r. 2000),
- proběhlo výběrové řízení na dodavatele stavby vodovodu a ČS pro Olešnici, Kacanovy a Vyskeř (investory jsou jednotlivé obce, VHS poskytne v průběhu 2 let příspěvek ve výši cca 3 mil. Kč – akce financovaná s podporou MZe ČR)

Provozovatel na své náklady realizoval automatizovaný systém řízení vodojemu na Bukovině (750 tis. Kč).

Realizace všech investičních záměrů byla schválena Radou VHS. Na všechny investiční akce a jejich etapy (projekt, stavba) proběhla výběrová řízení dle zákona o zadávání veřejných zakázek. Všechny akce proběhly v souladu se smlouvou o dílo. Jejich přesné specifikace vyplývající z konkrétních záznamů – stavební deníky, zápisy z kontrolních dnů a pracovních jednání apod..

Fakturace investičních akcí proběhly dle uzavřených smluv.

4. Záměry organizace – výhled do budoucna

Prvořadým úkolem je pro VHS úspěšné ukončení zkušebního provozu na ČOV s cílem zajistit pro obsluhu bezproblémový provoz a docílit požadované kvality přečištěné vody na odtoku tak, abychom se vyhnuli úplatám správci toku.

Dalším důležitým úkolem je dokončení stanovení ochranných pásem vodních zdrojů – Nudvojovice, Dolánky – zajištěním pravomocného rozhodnutí o stanovení OP s minimálním zatížením pro příští období (věcná břemena, náhrady za újmy a omezení).

Velkou a náročnou investiční akcí do budoucna je pro VHS realizace kanalizací v okrajových částech města. Podmínkou bude získání státní finanční podpory a podpora Města Turnova.

Velký důraz bude VHS klást na spolupráci s odborem rozvoje a odborem správy majetku a bytů Města Turnova při přípravě realizace infrastruktury v rozvojových lokalitách a při realizaci rekonstrukcí stávajících komunikací.

Projekčních záměrů je celá řada, ale i tato organizace se potýká s nedostatkem finančních prostředků pro okamžité uspokojení všech investičních záměrů, proto se realizace všech akcí a jejich postup pečlivě posuzuje a vybírá také společně s provozovatelem a jeho potřebami.

5. Výše vodného a stočného

Jako vlastníku vodohospodářské infrastruktury náleží Radě VHS též stanovení výše ceny vodného a stočného (úplat za srážkovou vodu) na základě návrhu provozovatele při dodržení příslušných právních norem.

Cena vodného a stočného platná v roce 2002 :

- vodné 21,49 Kč/m³

- stočné 14,49 Kč/m³ vč. DPH 5%

Poplatky za srážkovou vodu jsou stanoveny pro firmy ve výši stočného.

VHS Turnov má uzavřenou dohodu o jednotném postupu při tvorbě ceny vodného a stočného s některými obcemi v rámci okresu Semily. Při stanovování výše vodného a stočného postupuje v souladu s touto dohodou.

6. Finanční a účetní problematika

Financování VHS probíhalo během roku podle schváleného rozpočtu. Rozpočet byl překročen v příjmových položkách z důvodu poskytnutí dotací od členů svazku.

Výdaje na investice byly v konečném objemu čerpány v souladu s rozpočtem. V některých běžných režijních položkách byl rozpočet překročen v jiných zase nedočerpán. Plánované splátky půjček a pozastávek ve financování investic byly dodrženy v souladu s rozpočtem i příslušnými smluvními vztahy.

Celková výše rozpočtových příjmů činila 48,723 mil. Kč, celková výše rozpočtových výdajů činila 45,583 mil. Kč, splátka úvěru 3,3 mil. Kč, zůstatek hotovosti na BÚ k 31.12.2002 byl 0,867 mil. Kč.

Základní příjmovou položkou byl příjem nájemného z provozovaného vodohospodářského majetku (12,8 mil. Kč), investiční dotace od obcí (5,7 mil. Kč), státní finanční podpora na rekonstrukci ČOV (29,5 mil. Kč) a další drobné příjmy.

Základní výdajovou položkou bylo financování investic (39,1 mil. Kč), nájemné hrazené obcím za pronajatý vodohospodářský majetek (4,96 mil. Kč) a běžná režie organizace (1 mil. Kč).

Organizace má zřízeny tři běžné účty – u České spořitelny a.s. pobočka Turnov a u Komerční banky, a.s. pobočka Turnov, u Českomoravské záruční a rozvojové banky a.s. pobočka Hradec Králové - úvěrový účet (pro čerpání státní podpory a následně splácení bezúročného úvěru), výše úvěru činí 27 mil. Kč, úvěr bude dofinancován v roce 2015. Po celý rok hospodařila organizace s peněžními prostředky na termínovaném vkladu zřízeném u Československé obchodní banky a.s. v Turnově.

Dluhové zatížení v roce 2002 činilo 7,3 %.

Mzdovou agendu smluvně zajišťuje firma AUDITEX, s.r.o. Liberec, ostatní účetní a evidenční agendu si v souladu s příslušnými právními normami zajišťuje VHS samo.

Organizace má splněny veškeré povinnosti vůči finančnímu úřadu i ostatním státním institucím (přihlášení ke všem daním, platbám sociálního a zdravotního pojištění).

Organizace si sama vede a provádí řádnou inventarizaci majetku podle příslušných předpisů.

Majetek je pojištěn u České pojišťovny Turnov – Jan Kalous.

Hodnota majetku VHS je vedena v souladu se zákonem v pořizovacích cenách, VHS odepisuje pouze pro daňové účely.

Přezkoumání hospodaření VHS Turnov za rok 2002 bylo provedeno Ing. Ivanou Schneiderovou, nezávislou auditorkou, v dubnu 2003 s výsledkem „bez nedostatků“. Ve zprávě jsou uvedena některá nezávazná doporučení pro Radu VHS. Zpráva nezávislého auditora o přezkoumání hospodaření je přílohou této výroční zprávy.

7. Vztah s provozovatelem

Výběrovým řízením se provozovatelem vlastního i pronajatého (od obcí) vodohospodářského majetku od 1.1.1996 stala provozní společnost VAK Turnov, a.s., vzniká privatizací státního podniku Vodovody a kanalizace. S touto firmou byla sepsána smlouva o komplexním provozování vodohospodářského majetku na dobu určitou 5 let. Na základě návrhu provozovatele a z důvodu přežití některých částí

stávající smlouvy bylo po vzájemných jednáních sepsáno a Radou sdružení odsouhlaseno nové znění provozovatelské smlouvy, která byla v prosinci 1999 uzavřena se stávajícím provozovatelem na dobu trvání 10 let.

S provozní společností probíhají pravidelná jednání o problematice nájemní smlouvy (výše nájemného za svěřený majetek, stanovení nových cen vodného a stočného,...), běžného provozu, inventurních povinnostech, plánovaných opravách a investicích.

Stoprocentním vlastníkem provozní společnosti VAK Turnov a.s. jsou SČVK Teplice a.s..

Vztah a celková spolupráce s provozovatelem byla v průběhu roku 2002 dobrá, zkvalitnila se komunikace a zvýšila se důvěra obou stran.

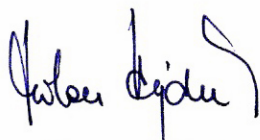
8. Vnitřní záležitosti firmy

- Rada VHS se sešla desetkrát na svých jednáních v průběhu roku při řešení zásadních provozních a investičních otázek,
- Dozorčí rada se sešla dvakrát ke kontrole činnosti ředitele a řešení otázek její kompetence.

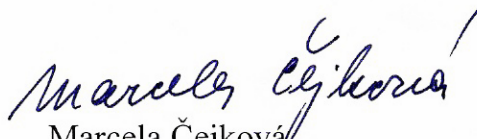
Provoz organizace náročný na odbornou a vědomostní úroveň je dnes bezezbytku zajišťován dvěma pracovníky, výkonnou ředitelou pí. Marcelou Čejkovou a sl. Michaelou Beranovou. Díky rozšíření svazku, kladení důrazu na bezvadné dodržování závazných právních norem, nárůstu investičních aktivit, které je nutno správně zdokladovat, jsou oba zaměstnanci pracovně plně vytíženi.

9. Závěr

Vodohospodářské sdružení Turnov v roce 2002 splnilo všechny požadavky, které na něj při založení organizace kladly zakladatelské obce, plnou měrou vstoupilo do povědomí veřejnosti, která se dnes na něj obrací při řešení svých vodohospodářských problémů.



Ing. Milan Hejduk
Předseda Rady VHS Turnov



Marcela Čejková
ředitelka VHS Turnov

V Turnově dne 18. 6. 2003

**VODOHOSPODÁŘSKÉ
SDRUŽENÍ ①
TURNOV**